

かしこく電気をつくって使う！未来のマンション

 SDGsラジオを読んでみよう！

みなさんは、地球のために気をつけていることはありますか？

まちや住まいをつくる会社「東急不動産ホールディングス」では、地球にやさしいマンションをつくっています。このマンションのすごいところは、屋根などに太陽光パネルがついていて自分で電気をつくりだせることです。また、外の暑さや寒さを通しにくい壁や窓、少ない電気で動くエアコンや明かりなど、

できる限り電気を使わないような工夫もされています。

つまり、使う電気の量を減らして、太陽の光で電気をつくることで、空気をきれいにできる。

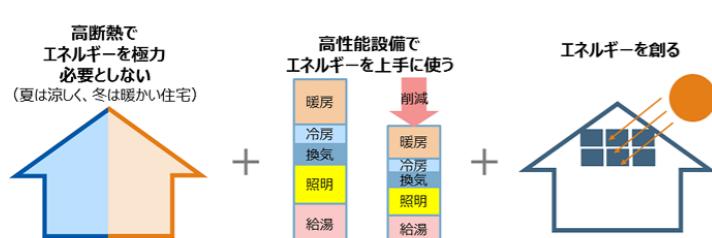
この自然にやさしいしくみを、ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス「ZEH（ゼッチ）」といいます。

さらに、このマンションには緑がたくさんあります。木や花があると、心も空気もキレイになるんですよ。

今、地球にも、人にもやさしい工夫がどんどん生まれています。他にどんなものがあるか、調べてみましょう。

 SDGsラジオの内容を、もっと詳しく知ろう！

画像参照：環境先進マンションのイメージ
(東急不動産ホールディングス公式HPより)



画像参照：ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）に関する
情報公開について-省エネ住宅
(経済産業省資源エネルギー庁HPより)

「東急不動産ホールディングス」では、「環境先進マンション」というマンションをつくりています。環境先進マンションとは、地球の環境にやさしいマンションのことで、二酸化炭素を出す量をおさえるしくみを取り入れたり、マンションの周りや入口、中庭などにたくさんの木や花を植えて緑の空間をつくったり、「地球にも、人にもやさしいさまざまな工夫」がされています。そして、この環境先進マンションを実現するために特に大きなポイントになっているのが「ZEH（ゼッチ）」です。

ZEHとは、「ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス」の略で、自分のマンションで電気をつくり、使うエネルギーができるだけ減らし、家の中で使うエネルギーをゼロに近づける住まいです。このしくみでは、屋上に設置した太陽光パネルで電気をつくり、その電気を家の中で使います。さらに、窓や壁には断熱性の高い素材を使い、外の暑さや寒さを通しにくくなるように工夫。また、エアコンやあかりにも、少ない電力で使える省エネの効果が高いものを選びます。こうした「太陽光発電でつくった電力+さまざまな省エネ」で使う、エネルギーを限りなくゼロに。「環境先進マンション」は、まさに環境にも人にもやさしい未来のマンションです。

 キーワード 太陽光パネル

太陽の光を電気に変える装置です。屋根などに取りつけて、家や学校などで電気をつくるために使われます。

 断熱性

熱を通しにくくする性質のことです。外の暑さや寒さを防ぎ、室内的温度を保つため、冷暖房の使用を減らすことで電力の節約につながります。

 省エネ

電気やガスなどのエネルギーを効率よく使い、むだを減らすことです。環境を守り、電力などの節約にもつながります。

 対象ゴール

みなさんにできること！

電気やガスといったエネルギーのむだづかいをしないことを心がけましょう。

- 東急不動産ホールディングスは、「環境先進マンション」という「地球にも、人にもやさしいマンション」をつくっている。
- 環境先進マンションには、ZEHという技術が使われている。
- ZEHの住まいでは、電力の使用量を限りなくゼロに近づけることができる。

メモ



SDGs ラジオ